



MCR ALLMÄNNA HYRESVILLKOR FÖR CONTAINER 2026:2

1. Tillämplighet

Dessa villkor gäller för uthyrning av containrar och tillhörande utrustning från MCR Mobile Container Repair AB ("MCR") till hyrestagaren ("Kunden"), om inget annat skriftligen avtalats.

Vid motstridighet mellan hyresavtalet, accepterad offert eller orderbekräftelse och dessa allmänna villkor gäller det förstnämnda.

2. Leverans och transport

Om inget annat avtalats hålls hyresobjektet tillgängligt för avhämtning på av MCR anvisad plats från avtalad hyresstart.

Transport, lyft, lossning, hämtning och returtransport ingår inte i hyran om inget annat uttryckligen avtalats.

Kunden kan själv ombesörja transport eller beställa transport och tillhörande logistiktjänster från MCR.

Om MCR ombesörjer transport debiteras denna separat enligt hyresavtal, offert eller överenskommelse. MCR får anlita extern transportör för utförandet.

Kunden ansvarar för att angiven leverans- eller hämtningsplats är korrekt, tillgänglig och lämplig för aktuellt transportfordon och eventuell lyftutrustning. Kunden ansvarar även för erforderliga tillstånd och för att markförhållanden och tillgänglighet möjliggör säker leverans eller hämtning.

Väntetid, bomkörning, extra lyft, omlastning eller andra merkostnader som uppkommer på grund av förhållanden hos Kunden eller på angiven leverans- eller hämtningsplats debiteras Kunden.

Hyresobjektet anses överlämnat när det hämtats av Kunden eller levererats till av Kunden anvisad plats.

3. Kontroll vid mottagande

Kunden ska vid mottagandet kontrollera hyresobjektet. Fel eller skador utöver normalt slitage ska meddelas MCR utan oskäligt dröjsmål.

Normalt förekommande kosmetiska skador på begagnade containrar, såsom mindre bucklor, repor, ytrost eller färgskador, utgör inte fel.



Om inte annat särskilt avtalats levereras standardcontainrar i vind- och vattentätt skick med funktionsdugliga dörrar.

4. Hyrestid

4.1 Korttidshyra

Korttidshyra gäller under den bestämda period som anges i hyresavtalet och behöver inte sägas upp.

Hyra debiteras för den faktiska hyrestiden, dock minst enligt den minimidebitering som anges i hyresavtalet.

Hyrestiden löper från den dag hyresobjektet hålls tillgängligt för Kunden till och med den dag det återlämnas till av MCR anvisad plats eller hämtas av MCR enligt överenskommelse.

Om hyresobjektet inte återlämnas på avtalad returdag fortsätter hyra att debiteras för den ytterligare hyrestiden enligt avtalat pris eller, om sådant pris saknas, MCR:s vid var tid gällande pris.

4.2 Löpande hyra

Löpande hyra gäller från avtalad hyresstart och minst under den minsta hyresperiod som anges i hyresavtalet.

Efter den minsta hyresperioden kan avtalet sägas upp av vardera parten med 30 dagars uppsägningstid, om inte annat avtalats.

Hyra debiteras till och med den dag hyresobjektet faktiskt återlämnats till av MCR anvisad plats eller hämtats av MCR enligt överenskommelse.

5. Hyra och betalning

Hyra och övriga avgifter framgår av hyresavtalet, accepterad offert eller orderbekräftelse. Samtliga priser anges exklusive moms om inget annat anges.

Transport, lyft, uppställning, markarbete, myndighetsavgifter och andra kostnader hänförliga till Kundens användning ingår inte i hyran om inte annat uttryckligen avtalats.

Betalning ska ske enligt avtalade betalningsvillkor. Vid försenad betalning har MCR rätt till dröjsmålsränta och avgifter enligt lag.



Vid löpande hyra har MCR rätt att en gång per kalenderår justera hyran i förhållande till förändringen i Konsumentprisindex (KPI), totalt, enligt de fastställda indextal som publiceras av Statistiska centralbyrån (SCB). Justeringen beräknas utifrån den procentuella förändringen mellan KPI för oktober närmast före justeringstillfället och KPI för oktober året dessförinnan. Om KPI har minskat ska hyran vara oförändrad. Kunden ska underrättas minst 30 dagar innan den justerade hyran träder i kraft.

Eventuell deposition får behållas av MCR som säkerhet för samtliga fordringar hänförliga till hyresförhållandet till dess att hyresobjektet återlämnats och slutreglering skett.

6. Äganderätt och användning

Hyresobjektet ägs av MCR. Kunden erhåller endast nyttjanderätt under hyrestiden.

Kunden får inte utan MCR:s skriftliga godkännande sälja, pantsätta, hyra ut, överlåta eller göra bestående förändringar eller ombyggnationer av hyresobjektet.

Vid stationär uthyrning får hyresobjektet inte flyttas från avtalad användningsplats utan MCR:s godkännande.

Hyresobjektet får endast användas för normalt eller särskilt avtalat ändamål. Farligt, miljöskadligt, brandfarligt eller annat särskilt riskfyllt gods får inte förvaras i hyresobjektet utan MCR:s skriftliga godkännande.

Kunden ansvarar för erforderliga myndighetstillstånd och för kostnader för sanering eller återställande som uppkommer till följd av Kundens användning.

7. Vård, skada och försäkring

Kunden ska vårda hyresobjektet väl och ansvarar under hyrestiden för skada på eller förlust av hyresobjektet utöver normalt slitage.

Kundens ansvar för hyresobjektet gäller från det att hyresobjektet överlämnats enligt punkt 2 till dess att det återlämnats till MCR eller hämtats av MCR enligt överenskommelse.

Kunden ska hålla erforderlig försäkring för hyresobjektet och dess användning under hela hyrestiden.

Skada, stöld eller annan förlust ska utan dröjsmål meddelas MCR.

Kunden ansvarar för reparationskostnader, självrisk och skador eller förluster som inte täcks av försäkring.



Vid förlust eller totalskada ska Kunden ersätta MCR med kostnaden för att anskaffa ett motsvarande hyresobjekt i motsvarande eller likvärdigt skick, inklusive skäliga kostnader för transport och hantering. Om ett ersättningsvärde anges i hyresavtalet ska detta utgöra lägsta ersättningsbelopp.

Hyra fortsätter att utgå till dess att hyresobjektet återlämnats eller förlusten/totalskadan slutreglerats.

Kunden ansvarar för skador som hyresobjektet eller dess användning orsakar på person eller egendom till följd av förhållanden som Kunden ansvarar för.

8. MCR:s ansvar

MCR ansvarar för att hyresobjektet vid överlämnandet motsvarar vad som avtalats.

MCR ansvarar inte för gods eller annan egendom som Kunden eller tredje man förvarar i hyresobjektet.

MCR ansvarar inte för produktionsbortfall, utebliven vinst, förlust av gods eller annan indirekt skada, annat än i den utsträckning annat följer av tvingande lag.

Vid hyra av kylcontainer ansvarar Kunden för kontroll av temperaturinställning, strömförsörjning och löpande övervakning under hyrestiden om inte annat särskilt avtalats.

MCR:s sammanlagda ansvar enligt hyresavtalet är, i den utsträckning lagen medger det, begränsat till ett belopp motsvarande tre månadshyror för berört hyresobjekt.

9. Förtida uppsägning och återtagande

MCR har rätt att säga upp hyresavtalet med omedelbar verkan om Kunden inte betalar förfallen hyra eller annan väsentlig fordran, väsentligen bryter mot hyresavtalet, försätts i konkurs eller träder i likvidation, använder hyresobjektet på ett otillåtet eller uppenbart olämpligt sätt eller genom sitt agerande äventyrar MCR:s äganderätt till hyresobjektet.

MCR har i sådant fall rätt att kräva att hyresobjektet omedelbart återlämnas. Kunden ansvarar för skäliga kostnader som uppkommer för MCR i samband med återtagandet.

10. Återlämnande

Vid hyrestidens slut ska hyresobjektet återlämnas till av MCR anvisad plats om inte annat avtalats.



Kunden kan själv ombesörja återtransport eller beställa hämtning från MCR. Om MCR ombesörjer hämtning debiteras transport och eventuella tillhörande tjänster separat.

Hyresobjektet ska vid återlämnandet vara tömt, rengjort och i motsvarande skick som vid leveransen med hänsyn till normalt slitage.

Kunden ansvarar för kostnader för rengöring, reparation, sanering och återställande som krävs till följd av Kundens användning.

11. Force majeure

Part ansvarar inte för försening eller underlåtenhet att fullgöra sina skyldigheter om detta beror på omständighet utanför partens rimliga kontroll som parten inte skäligen kunnat förutse eller undvika.

Om hindret varar längre än tre månader får vardera parten säga upp avtalet.

12. Överlåtelse

Kunden får inte överlåta hyresavtalet utan MCR:s skriftliga godkännande. MCR har rätt att överlåta sina rättigheter enligt avtalet.

13. Tillämplig lag och tvist

Svensk lag ska tillämpas på hyresavtalet.

Tvist med anledning av avtalet ska i första hand lösas genom förhandling mellan parterna. Om parterna inte kan nå en överenskommelse ska tvisten avgöras av svensk allmän domstol.